



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

## KAMIENNOGÓRSKI, LUBAWKA, LUBAWKA, ŚWIERKOWA

Cena: **115 000 zł** Powierzchnia: **671 m<sup>2</sup>** Przeznaczenie: **budownictw..**

### Działka na sprzedaż



Numer oferty	<b>316</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>115 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>671 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>171,39 zł / m<sup>2</sup></b>
Przeznaczenie	<b>budownictwo je...</b>

### OPIS OFERTY

Działka budowlana położona w miejscowości Lubawka, powiat kamiennogórski województwo dolnośląskie.

Malowniczo położona działka na linii lasu, tuż u stóp góry św. Anny z widokiem na Karkonosze i Śnieżkę. Cicha i spokojna okolica domków jednorodzinnych.

Działka o powierzchni 671mkw, o wymiarach dł. 31 x 21m.

Działka leży na obszarze objętym MPZP i oznaczona jako A31.

Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo wielorodzinne i jednorodzinne niskiej intensywności.

Wysokość budynków nie może przekraczać 3 kondygnacji naziemnych, dopuszcza się dodatkowo poddasze użytkowe, wymaga się stosowania symetrycznych dachów stromych (spadek nie mniejszy niż 50%).

Prąd na działce, woda w drodze. Droga szutrowa.

Spokojne sąsiedztwo. Piękna okolica, blisko trasy rowerowe, biegowe, trasy narciarskie.

Doskonała inwestycja kapitału.

### KONTAKT

**Bartosz Głowacki**

697780543

baglowacki@gmail.com **Nieruchomości Głowacki Bartosz** ul. Zato...

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.